

## PANDUAN PEMBAYARAN CUKAI PETAK NEGERI MELAKA

1. Setelah mendaftar sebagai user e-Bayar dan login, pilih "Pejabat Tanah dan Galian" di ruang Agency

**Bill Payment**  
Home > Bill Payment > One Off Payment

Welcome!  
Good afternoon suraya bte abdul wahab  
Your last login was on Friday, 26 Apr 2019 at 16:33:04

To proceed with your bill payment, please select the account type and agency's name listed below.

Agency: Pejabat Tanah Negeri Melaka

Bill Payment Type: Cukai Petak

Pilih agensi "Pejabat Tanah Negeri Melaka" dan Jenis Pembayaran " Cukai Petak"

2. Teruskan memasukkan maklumat yang dikehendaki seperti rajah dibawah.

Selamat Datang!  
Selamat tengah hari suraya bte abdul wahab  
Anda akhir log masuk pada Jumaat, 26 Apr 2019 masa 16:33:04

Pilihan Agensi: Pejabat Tanah Negeri Melaka

Lengkapkan borang dibawah.

Jenis Bil Pembayaran: Cukai Petak

Pilihan Carian: ID Hakmilik

ID Hakmilik: D40101PN000528340M100200010

saya telah membaca dan bersetuju dengan [term](#)

Kembali Teruskan

Pilih id hakmilik sekiranya pembayar ingin menggunakan id hakmilik

masukkan no akaun seperti yang tertera di bill cukai petak

tandakan pada kotak kecil di ruang "Terma dan syarat" dan tekan butang seterusnya untuk memaparkan maklumat petak anda

**CONTOH BIL CUKAI PETAK ANDA**

**BIL CUKAI PETAK NEGERI MELAKA**

DAERAH MELAKA, AGENSI BAYAN, 0114

ID HAKMILIK: D40101PN000528340M100200010

NO. BIL CUKAI PETAK: 00000000000000000000

MAKLUMAT TANAH

LO KALITI	JEMIS HAKMILIK	NO HAKMILIK	NO. SAHABUKAN	NO "TINGGAT"
PEJABAT TANAH MELAKA	PEJABAT NEGERI	00000000000000000000	00	4
ID PETAK	LUAS PETAK	LUAS PETAK	LUAS AKSESORI	
00	00000000		0000	

B. MAKLUMAT CUKAI PETAK S. ENJANA

PERALATA	AUKAN (RM)
CUKAI SEWASA	RM00
BEKUTAN	C.00
"UNDUKAN DAN TAMBUN	C.00
"JANGKARAN DAN JENYAT	C.00
BORANG (1)	C.00

Jumlah Perbil Dibayar (RM)

DAFTARAN SEBELUM	JEN	RM00
DENDA	LEKSI	RM00
DAFTARAN SEBELUM	JEN	RM00

Bayaran Sewaka "Yellow" (jaya): RM00000000000000000000

STORAN BIL CUKAI PETAK NEGERI MELAKA

## Maklumat Percukaian anda akan dipaparkan seperti rajah dibawah untuk semakan pembayar

1111111111

rd Saya +

iran Bil +

s Akaun Berdaftar +

i Saya +

irian Persendirian +

Pilihan Agensi:

Agensi: Pejabat Tanah Negeri Melaka

Sila semak semula maklumat dibawah

Jenis Bil	Cukai Petak
ID Hakmilik	████████████████████
No. Hakmilik	██████
ID Hakmilik Batal (Jika ada)	
Bandar/Pekan/Mukim	████████
Jenis Hakmilik	██████████
No. Bangunan	M1
No. Tingkat	2
No Petak	10
Nama Pemilik	████████████████████
Status Bayaran	BELUM BAYAR

**Paparan maklumat Petak anda**

tekan butang "teruskan" untuk paparan cukai petak anda

Kembali Teruskan

Maklumat Pembayaran dan maklumat pembayaran terdahulu anda akan dipaparkan seperti rajah dibawah untuk semakan pembayar dan rujukan pembayar.

Sila semak semula maklumat

Maklumat Cukai Tanah

Klik butang "Maklumat Pembayaran Terdahulu" untuk memaparkan sejarah pembayaran

Maklumat Pembayaran Terdahulu

Jenis Hasil	Semasa (RM)	Tunggakan (RM)	Jumlah (RM)
Cukai Tanah	42.00	42.00	84.00
Denda Lewat	10.00	5.00	15.00
Cukai Tali Air	0.00	0.00	0.00
Notis 6A	0.00	0.00	0.00
<b>Jumlah Perlu Dibayar(RM)</b>			<b>99.00</b>

Maklumat Pembayaran di paparkan

Mod Pembayaran

FPX (Individual)  FPX (Company)



Pilih FPX (individu) untuk pembayaran akaun secara individu atau FPX (company) untuk pembayaran koporat

Jumlah Bayaran

99.50

Captcha

Ga3gBM

Masukkan "Captcha" seperti yang telah dipaparkan di sebelah bawah.

Ga3gBM

Tidak boleh baca kod captcha? Refresh

PENTING!

\*\* Cas bank RM 0.50 akan dikenakan kepada pemegang akaun individu dan RM 1 kepada pemegang akaun syarikat.

Kembali

Hantar

Klik butang "Hantar" untuk proses pembayaran

Ruangan paparan untuk memilih *Internet Banking* yang ingin di gunakan untuk membuat pembayaran Cukai Tanah anda.



## E-BAYAR KERAJAAN NEGERI MELAKA

BIL & PEMBAYARAN



### Payment Details

Merchant Name : PEJABAT DAERAH DAN TANAH JASIN B2C  
Merchant Order No. : 000000000000000930620150616120334  
FPX Transaction ID : 1506161202580290  
Product Description : Payment to Pejabat Daerah Dan Tanah Jasin  
Amount : RM 99.50

PAGE 1 2 3 4  
Bank Selection

Maklumat Pembayaran anda

### Select your Retail / Corporate Internet Banking

#### Retail Banking

- AmBank
- connect
- RHB Now
- BANK ISLAM
- maybank2u.com
- CIMB Clicks
- PE

Pilih **Online Banking** anda untuk membuat pembayaran

#### Corporate Banking

- Maybank 2<sup>e</sup>.net

Enter e-Mail address to receive transaction status (optional)

masukkan email anda untuk menerima status transaksi pembayaran

I agree with the [Terms and Conditions](#)

- ▶ Please disable your pop-up blocker. For more information, [please click here](#)
- ▶ On some browser, you may see the Transaction Response displayed in two (2) tabs. This will not affect your transaction. For more information, [please click here](#)
- ▶ Please do not click on browser's back button, refresh or close this page.

Klik "**Agree and Continue**" untuk meneruskan proses pembayaran



Tunggu sehingga paparan *Login Online Banking* anda keluar untuk meneruskan pembayaran. Contoh dibawah adalah *Online Banking* Maybank2u.

The image shows a screenshot of the Maybank2u.com login page. The browser window title is "Maybank2u.com - Welcome - Google Chrome" and the URL is "https://www.maybank2u.com.my/mbb/m2u/m9000/m2uFpxXmlReceiver.do". The page has a yellow header with "Welcome" and a "Close" button. Below the header is a "Log in to Maybank2u.com online banking" section. It includes a "Note" box with the following text:

- You are in a secured site.
- This service is only applicable to Maybank2u.com registered users. To find out how to register, [click here](#).
- For assistance, please contact Maybank customer service at 1-300-88-6688 or 603-7844 3696 (overseas)

Below the note are input fields for "Username:" and "Password:" with a "Login" button. A red box with an arrow points to these fields, containing the text: "Masukkan maklumat 'Username' dan 'Password' Online Banking anda untuk login". To the right of the login form, another red box with an arrow points to the page, containing the text: "tunggu sehingga 'Login Page Online Banking' anda di paparkan". At the bottom of the page, there is a "Security information:" section and a "VeriSign Secured" logo. The footer contains the following text: "FAQ | Merchant Program | Contact Us | Pop-up Blocker Settings | Terms and Conditions | Privacy Policy | Disclaimer | Malaysian Electronic Clearing Corporation Sdn Bhd 836743-D | http://www.myclear.org.my © Malaysian Electronic Clearing Corporation Sdn Bhd . All Rights Reserved. FFX V3.0".

Paparan seterusnya akan memaparkan terus maklumat pembayaran termasuk jumlah pembayaran bagi memudahkan pembayar dan pembayar hanya perlu klik butang "continue" untuk teruskan pembayaran.



## E-BAYAR KERAJAAN NEGERI MELAKA

RIL & PEMBAYARAN



Paymen

Me  
Me  
FPX  
Pro  
Am  
Buy

Maybank2u.com - Welcome - Google Chrome

https://www.maybank2u.com.my/mbb/m2u/m9000/m2uFpxPaymentLog

### FPX Payment Logout

Note:  
You are in a secured site.

From account: [REDACTED]

Payee name: **PEJABAT DAERAH DAN TANAH JASIN**

Bill account number: **0000000000000000930620150616120334**

Amount: **RM99.50**

Maklumat Pembayaran dipaparkan dan klik butang "Continue" untuk meneruskan proses pembayaran

maybank2u.com

CHECK

VeriSign Secured

Paparan seterusnya meminta *TAC number* untuk peringkat keselamatan pembayaran. Pembayar perlu klik butang "*Request a TAC number*" dan bank akan menghantar *number* tersebut menggunakan sms pada telefon bimbit pembayar.

**E-BAYAR KERAJAAN NEGERI MELAKA**

Maybank2u.com - Welcome - Google Chrome

https://www.maybank2u.com.my/mbb/m2u/m9000/m2uFpxConfirmPaymer

### FPX Payment

Note  
You are in a secured site.

This transaction requires a TAC (What is a TAC?)

[Request a TAC number](#)

From account: [REDACTED]  
Payee name: PEJABAT DAERAH DAN TANAH JASIN  
Bill account number: 000000000000000930620150616120334  
Amount: RM99.50

TAC: [REDACTED]

or

maybank2u.com

VeriSign Secured

Paparan seterusnya memaparkan status transaksi/pembayaran anda dan pembayar perlu klik butang "*Print receipt*" untuk mencetak bukti pembayaran atau simpan (*save*) kedalam PC/Laptop anda untuk dijadikan rujukan sekiranya berlaku sebarang masalah. Klik butang "*Logout*" untuk keluar dari paparan *Online Banking* anda.



## E-BAYAR KERAJAAN NEGERI MELAKA

RIL & PEMBAYARAN



Maybank2u.com - Welcome - Google Chrome

https://www.maybank2u.com.my/mbb/m2u/m9000/m2uFpxPaymentCor

### FPX Payment Logout

**Note:**  
You are in a secured site.

**Status: Successful**  
Reference number: 2505515326  
Transaction date: 16 Jun 2015  
Transaction time: 12:14:37

Amount: **RM99.50**

From account: [REDACTED]

Buyer name CMS: [REDACTED]

Payee name: **PEJABAT DAERAH DAN TANAH JASIN**

Bill account number: **0000000000000000930620150616120334**

New account balance: [REDACTED]

Print receipt

Maklumat status pembayaran dipaparkan untuk rujukan pembayar dan klik butang "*Print receipt*" untuk cetak bukti pembayaran.

maybank2u.com

CHECK

VeriSign Secured



Paparan seterusnya akan memaparkan maklumat pembayaran yang telah dilakukan untuk rujukan pembayar dan pembayar perlu klik pada butang "*Click Here to Complete Your Transaction*" untuk melengkapkan proses pembayaran dan seterusnya system akan memaparkan resit pembayaran anda.



PAGE 1 2 3 4 >  
FPX Status Page

Payment Details	
Merchant Name	: PEJABAT DAERAH DAN TANAH JASIN B2C
Merchant Order No.	: 000000000000000930620150616120334
FPX Transaction ID	: 1506161202580290
Product Description	: Payment to Pejabat Daerah Dan Tanah Jasin
Amount	: RM 99.50
Transaction Status	: <b>Approved</b>
Date & Time	: 16-Jun-2015 12:03:41
Buyer Bank	: MAYBANK2U
Bank Reference No.	: 2505515326

Maklumat Status pembayaran di paparkan untuk rujukan pembayar

Klik butang "*Click Here to Complete Your Transaction*" untuk memaparkan resit pembayaran

You will be redirected to the merchant's page in 2 seconds.

Page 4 of 4 - Merchant Confirmation Page. Select "Click Here to Complete Your Transaction" for Merchant Confirmation Page.



Resit pembayaran akan dipaparkan seperti rajah dibawah. Klik butang "Print" untuk cetak resit tersebut untuk dijadikan rujukan / bukti pembayaran. Pembayar juga boleh simpan (save) ke dalam PC/Laptop sekiranya tiada pencetak.

### Proof of Payment

---

Payment For Cukai Tanah

Transaction Status	Successful
Receipt Number	EBYR/PDTJ/201506160000591
Merchant Trans ID	11100
FPX Transaction Number	1506161202580290
Date and Time	2015-06-16 12:03:32
Amount Paid	RM 99.50
Amount Paid to Agency	RM 99.00
Payment From	[REDACTED]
Identification Number	[REDACTED]
Agency's Name	Pejabat Tanah Negeri Melaka
Account Holder Name	[REDACTED]
Account Number	[REDACTED]

---

Thank you for using Melaka E-Bayar online payment portal. Your account will be updated within 3 working days. Please print and retain the proof of payment for your future reference.

[Make New Payment](#) [Print](#)

Bukti Pembayaran dipaparkan untuk rujukan pembayar.

Bukti Pembayaran boleh dicetak dengan menekan butang "Print" dibawah atau boleh disemak di dalam email anda yang telah anda sertakan di awal proses.

## Paparan di bawah adalah contoh email yang akan dihantar kepada alamat email pembayar

Subject **Fwd: FPX Transaction Status**

To Me 🌟

FWD

----- Original Message -----

**Subject:**FPX Transaction Status

**Date:**Tue, 16 Jun 2015 12:14:12 +0800 (MYT)

**From:**FPX <fp\_x\_pymt\_supp@myclear.org.my>

**To:**nasaei@melaka.gov.my

Contoh email bagi pembayaran yang berjaya yang dihantar ke alamat email pembayar untuk semakan dan rujukan pembayar

Dear Customer,

Thank you for using the FPX service.

We are pleased to inform you that the following online payment via FPX is **successful**:

FPX Transaction ID	:	1506161202580290
Date & Time	:	16-Jun-2015 12:03:41 PM
Seller Name	:	PEJABAT DAERAH DAN TANAH JASIN B2C
Merchant Order No.	:	2015061612033400000000000000009306
Seller Order No.	:	000000000000000000930620150616120334
Buyer Bank	:	MAYBANK2U
Debit Status	:	00
Credit Status	:	00
Transaction Amount (RM)	:	99.50

Thank you for using the FPX service.

For further information, please contact your respective merchant or bank.  
Please do not reply to this email as it was automatically generated.